

Finalitat

Aquest document li proporciona informació fonamental que ha de conèixer sobre aquest producte d'inversió. No es tracta de material comercial. És una informació exigida per llei per ajudar a comprendre la naturalesa, els riscos, els costos i els beneficis i les pèrdues potencials d'aquest producte i per ajudar a comparar-lo amb altres productes.

Producte

Nom:	Dipòsit BAYER 12 / 2027
Identificador:	NOE 29707
Fabricant:	Banco de Sabadell, S.A. NIF A08000143
Dades de contacte:	https://www.bancsabadell.com/cs/Satellite/SabAtl/Documentacion-PRIIPS/2000025609204/es/
Telèfon:	963 085 000; si truca des de fora d'Espanya: +34 935 916 360
Autoritat competent:	Comissió Nacional del Mercat de Valors
Data de Producció del DDF:	1 de desembre de 2021

Està a punt d'adquirir un producte que no és senzill i que pot ser difícil de comprendre.

Què és aquest producte?

Tipus

Dipòsit Estructurat

Objectius

L'objectiu del producte és fer una inversió en un instrument financer vinculat al comportament d'un/s subjacent/s per obtenir una rendibilitat. Els imports que s'indiquen a continuació es refereixen a cada Import Nominal que vostè inverteix. L'Agent de Càlcul determinarà els imports corresponents.

Subjacents

El rendiment està referenciat a BAYER AG (Bloomberg-BAYN GY Equity).

Com es determina el rendiment

- En cada Data d'Observació, si el preu de tancament del Subjacent és igual o superior al seu Nivell Inicial, rebrà en la Data de Liquidació corresponent un cupó del 0,3 % sobre l'Import Nominal. En cas contrari, rebrà un cupó del 0,1 % sobre l'Import Nominal.
- Al venciment, recuperarà l'Import Nominal.

Dates i dades fonamentals

- Agent de Càlcul: Banco de Sabadell, S.A.
- Import Nominal mínim: 1.000 EUR
- Data d'Emissió: 02 desembre de 2021
- Data de Venciment: 02 desembre de 2027
- Nivell Inicial: Preu de tancament del Subjacent en la Data d'Observació Inicial
- Nivell Final: Preu de tancament del Subjacent en la Data d'Observació Final
- Dates d'Observació:
 - Data d'Observació Inicial: 02 desembre de 2021
 - Dates d'Observació del Cupó: 5 dies hàbils abans de cada Data de Liquidació i de la Data d'Observació Final
 - Data d'Observació Final: 25 de novembre de 2027
- Dates de Liquidació: els dies 02 de desembre fins a la Data de Venciment. En cas de cap de setmana o festiu, s'utilitzarà la convenció Modified Following.

Inversor minorista a qui va dirigit

Un producte dirigit bàsicament a: Qualsevol client, amb un nivell mitjà de coneixement o experiència prèvia en el producte o en productes similars, sense capacitat per assumir pèrdues, i el perfil de risc del qual és <<el risc més baix>>. Així mateix, els objectius d'inversió dels clients objectiu estarien vinculats a un horitzó d'inversió coherent amb el venciment del producte i la finalitat de l'operació és la preservació del capital, amb el servei de només execució (excepte clients minoristes), només execució amb test de conveniència, assessorament independent, assessorament no independent i gestió discrecional de carteres.

A quins riscos m'exposo i què podria obtenir a canvi?

Indicador de risc

Risc més baix 1 2 3 4 5 6 7 Risc més alt



L'indicador de riscos pressuposa que vostè mantindrà el producte fins al 2 de desembre de 2027. No podrà sortir anticipadament.

L'indicador resumit de risc és una guia del nivell de risc d'aquest producte en comparació amb altres productes. Mostra les probabilitats que el producte perdi diners a causa de l'evolució dels mercats o perquè no puguem pagar-li. Hem classificat aquest producte a la classe de risc 1 en una escala de 7, en què 1 vol dir <<el risc més baix>>. Per fer-ho es tenen en compte dos elements: 1) el risc de mercat (risc de volatilitat del subjacent i risc de tipus d'interès): que les pèrdues potencials derivades del comportament futur es classifiquin com un risc molt baix; i 2) el risc de crèdit i la probabilitat que una mala conjuntura del mercat influeixi en la capacitat del Banc de pagar-li com a molt improbable. Risc que, en aplicació de la directiva europea 2014/59/UE de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit i empreses de serveis d'inversió, les autoritats de resolució decideixin amortitzar i/o convertir els instruments financers subjectes a recapitalització en altres valors, o transmetre actius i/o

unitats de negoci de l'emissor. Té dret a recuperar almenys un 100 % del seu capital. Qualsevol quantitat per sobre d'aquest import, i qualsevol rendiment addicional, dependran de l'evolució futura del mercat i són incerts. No obstant això, pot beneficiar-se d'un règim de protecció del consumidor (vegeu la secció «Què passa si no podem pagar-li»). L'indicador anterior no té en compte aquesta protecció.

Escenaris de Rendibilitat

No es pot fer una previsió exacta de l'evolució del mercat en el futur. Els escenaris que s'inclouen són una mera indicació d'alguns dels possibles resultats d'acord amb els últims rendiments. Els rendiments reals podrien ser inferiors.

Inversió (10.000 EUR)

Escenaris		1 any	3 anys	6 anys Període de manteniment recomanat
Escenari de tensió	El que pot rebre després de deduir-ne els costos	10.049 EUR	10.022 EUR	10.060 EUR
	Rendiment mitjà cada any	0,49%	0,07%	0,10%
Escenari desfavorable	El que pot rebre després de deduir-ne els costos	10.056 EUR	10.029 EUR	10.060 EUR
	Rendiment mitjà cada any	0,56%	0,10%	0,10%
Escenari moderat	El que pot rebre després de deduir-ne els costos	10.073 EUR	10.042 EUR	10.060 EUR
	Rendiment mitjà cada any	0,73%	0,14%	0,10%
Escenari favorable	El que pot rebre després de deduir-ne els costos	10.117 EUR	10.103 EUR	10.140 EUR
	Rendiment mitjà cada any	1,17%	0,34%	0,23%

Els escenaris anteriors assumeixen la reinversió al tipus lliure de risc dels possibles fluxos obtinguts en les dates d'observació definides anteriorment (cupons i/o autocancel·lació) fins al període recomanat d'inversió.

Aquest quadre mostra els diners que podria rebre al llarg dels 6 pròxims anys, en funció dels diferents escenaris, suposant que hi inverteixi 10.000 EUR. Els escenaris presentats il·lustren la rendibilitat que podria tenir la seva inversió. Pot comparar-los amb els escenaris d'altres productes. Els escenaris presentats són una estimació de la rendibilitat futura basada en dades del passat sobre la variació d'aquesta inversió i no constitueixen un indicador exacte. El que rebrà variarà en funció de l'evolució del mercat i del temps que mantingui la inversió o el producte. L'escenari de tensió mostra el que podria rebre en circumstàncies extremes dels mercats, i no té en compte una situació en què no puguem pagar-li. Aquest producte no es pot fer efectiu, el que significa que és difícil determinar la quantitat que rebria si el ven abans del seu venciment. No podrà vendre'l anticipadament o n'haurà de pagar un cost elevat o patir una pèrdua considerable si ho fa.

Les xifres presentades inclouen tots els costos del producte pròpiament dit, i inclouen els costos del seu assessor o distribuïdor. Les xifres no tenen en compte la seva situació fiscal personal, que també pot influir en la quantitat que rebri.

Què passa si Banco de Sabadell, S.A. no pot pagar?

En cas que Banc Sabadell no pogués pagar, el Fons de Garantia de Dipòsits d'Entitats de Crèdit (www.fgd.es), li garanteix la restitució del que hagi dipositat fins al límit de 100.000 euros (o el seu contravalor en euros en cas de dipòsits denominats en una altra divisa) per cada dipositant i entitat de crèdit. Recordi que Banc Sabadell, com a entitat de crèdit, comprèn les marques Banco Sabadell, SabadellUrquijo i Activobank, i que si vostè té més d'un dipòsit en diners en la mateixa entitat de crèdit els imports se sumaran i quedaran subjectes al límit de 100.000 euros per entitat i, si té compte/s juntament amb una altra o altres persones, el límit de 100.000 euros s'aplicarà a cada dipositant per separat. Per contra, els dipòsits en un compte sobre el qual tinguin drets dues o més persones per la seva condició de socis o membres d'una societat, associació o entitat similar, s'agregaran i s'entendran fets per un únic titular. Aquesta garantia s'aplica únicament a saldos en compte i dipòsits en diners, siguin simples o estructurats, de manera que no cobrirà altres productes i quedaran subjectes al seu propi règim de devolució.

Quins són els costos?

La reducció del rendiment (RIY) mostra l'impacte que tindran els costos totals que paga en el rendiment de la inversió que pot obtenir. Els costos totals tenen en compte els costos únics, corrents i accessoris.

Els imports que s'indiquen aquí són els costos acumulatius del producte en si corresponents a tres períodes de manteniment diferents. Inclouen les possibles penalitzacions per sortida anticipada. Les xifres assumeixen que hi inverteix 10.000 EUR. Les xifres són estimacions i, per tant, poden canviar en el futur.

Costos al llarg del temps

Inversió (10.000 EUR)

Escenaris	Amb sortida després d'1 any	Amb sortida després de 3 anys	Amb sortida (al final del període de manteniment recomanat)
Costos totals	350,29 EUR	344,23 EUR	343,14 EUR
Impacte sobre la reducció del rendiment per any	3,50%	1,15%	0,57%

Composició dels costos

El quadre següent mostra:

- L'impacte corresponent a cada any que poden tenir els diferents tipus de costos en el rendiment de la inversió al final del període de manteniment recomanat;
- El significat de les diferents categories de costos.

Aquest quadre mostra l'impacte sobre el rendiment per any

Costos únics	Costos d'entrada	0,57 %	Impacte dels costos que paga en fer la seva inversió. L'impacte dels costos ja s'inclou en el preu. Aquesta quantitat inclou els costos de distribució del seu producte.
	Costos de sortida	N.A.	L'impacte dels costos de sortida de la seva inversió al seu venciment.
Costos corrents	Costos d'operació de la cartera	N.A.	L'impacte dels costos que tindran per a nosaltres la compra i la venda de les inversions subjacents del producte.
	Altres costos corrents	N.A.	L'impacte dels costos anuals de la gestió de les seves inversions i els costos que es presenten a la secció II.
Costos accessoris	Comissions de rendiment	N.A.	No aplicable
	Participacions en compte	N.A.	No aplicable

Quant de temps he de mantenir la inversió? I puc retirar els diners de manera anticipada?

Període de manteniment recomanat: 6 anys

El període de manteniment recomanat es correspon amb la data de venciment del producte. Li preguem que tingui en compte que no està prevista la cancel·lació del producte abans de la data de venciment pel fet que no disposa de liquiditat.

Com puc reclamar?

En cas que vulgui plantejar una queixa o una reclamació sobre aquest producte, o sobre el servei que ha rebut, pot adreçar-se al nostre Servei d'Atenció al Client, a través del Formulari de contacte disponible a <https://www.bancsabadell.com> o mitjançant correu postal a l'adreça següent: Servei d'Atenció al Client - Centre Banc Sabadell, Polígon Can Sant Joan. Carrer Sena, 12, 08174 Sant Cugat del Vallès, o mitjançant correu electrònic a l'adreça SAC@bancsabadell.com, sempre que la utilització d'aquest mitjà s'ajusti al que disposa la Llei 59/2003, de 19 de desembre, de signatura electrònica. Després d'haver reclamat davant el SAC, hi ha la possibilitat de reclamar davant la CNMV.

Altres dades d'interès

Com a complement a aquest document, se li facilita la Fitxa d'informació precontractual amb la informació d'aquest producte de conformitat amb els requeriments de la Circular 5/2012 de 27 de juny del Banc d'Espanya. Qualsevol actualització d'aquest KID estarà disponible a la pàgina web de Banc Sabadell o a BS Online en el compte de posició del client.